



T.C.
KAHRAMANKAZAN BELEDİYESİ
EMLAK ve İSTİMLÂK MÜDÜRLÜĞÜ

YAYIN TARİHİ : 23.01.2008
REVİZYON NO : 1
REVİZYON TARİHİ : 21.06.2013

İLAN FORMU

SAYFA :1/1 - 1 -

T.C.
KAHRAMANKAZAN BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN
BİLDİRİLMİŞTİR

- 1- İlçemiz sınırları içerisinde bulunan 1 (bir) adet hisseli arsanın; 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 45,46 ve 47'nci maddeleri gereğince **Açık Teklif Usulü** ile satılacaktır.
- 2- Satışı yapılacak taşınmazların mahallesi, ada, parsel, mevkii, yüzölçümü, m² bedeli, toplam m² bedeli ve geçici teminat bedeli aşağıya tabloda belirtilmiştir.
- 3- İhale **31.01.2025** Cuma günü saat **14:30**'da Kahramankazan Belediyesi Meclis Salonunda (Kahramankazan Belediyesi 16. Kat) Encümen huzurunda yapılacaktır.
- 4- İhaleye katılacaklarda aranacak belgeler;

Gerçek Kişiler:

- a-Nüfus cüzdanı (fotokopi)
- b-İmza beyannamesi
- c-Geçici teminat bedelinin (%3) yatırıldığına dair belge (Bankadan alınmış geçici teminat makbuzu yâda Kahramankazan Belediyesi Mali Hizmetler Müdürlüğü tahsilât birimine nakit yatırıldığına dair makbuz aslı)
- d-Tebliğat için adres beyanı (aslı)
- e-Vekil var ise vekâletname/vekilin imza beyannamesi (aslı veya noter onaylı)
- f-İsteklinin Kahramankazan Belediyesi'ne borcu olmadığına dair Kahramankazan Belediyesi Mali Hizmetler Müdürlüğü'nden alınacak belge

Tüzel Kişiler:

- a- İmza sirküleri/imza beyannamesi (aslı veya noter onaylı)
 - b-Ticaret sicil gazetesi (aslı)
 - c-Tebliğat için adres beyanı (aslı)
 - d-Faaliyetleri ile kuruluş belgelerini içeren evraklar.
 - e-Yetkilendirilen kişilerin yetki belgesi
 - f-Geçici teminat bedelinin (%3) yatırıldığına dair belge (Bankadan alınmış geçici teminat makbuzu yâda Kahramankazan Belediyesi Mali Hizmetler Müdürlüğü tahsilât birimine nakit yatırıldığına dair makbuz aslı)
 - g-Vekil var ise vekâletname/vekilin imza beyannamesi (aslı veya noter onaylı)
 - h-İsteklinin Kahramankazan Belediyesi'ne borcu olmadığına dair Kahramankazan Belediyesi Mali Hizmetler Müdürlüğü'nden alınacak belge
- 6- Daha geniş bilgi almak isteyenler www.kahramankazan.bel.tr internet adresinden ve her gün mesai saatleri içinde Kahramankazan Belediyesi Emlak ve İstimlâk Müdürlüğüne (0312 814 53 00 / 1220-1224) müracaat etmeleri ve **₺5.000,00.** (beşbinlira) bedel karşılığı İdari Şartnameyi almaları gerekmektedir.

7- İstekliler ihale evraklarını **31.01.2025** tarihinde Cuma günü saat **12:00**'a kadar Kahramankazan Belediyesi Emlak ve İstimlâk Müdürlüğü'ne (Atatürk Mah. Ankara Bulvarı 9. Kat No: 105/1 Kahramankazan/ANKARA) teslim etmelidirler.

N O	MAHALLE	ADA	PARSEL	CİNSİ	NİTELİK EMSAL	YÜZÖLÇÜM (M ²)	BELEDİYE HİSSESİ (M ²)	ARSA M ² BEDELİ (₺)	TOPLAM BEDEL (₺)	GEÇİCİ TEMİNAT BEDELİ (₺)
1	SARAY	3712	2	ARSA	SANAYİ DEPOLAMA 0,60	3458,00 M ²	2477,15 M ²	₺5.000,00	₺12.385.750,00	₺372.000,00

Mikail TAŞKESER
Emlak ve İstimlâk Müdür V.

Atatürk Mah. Ankara Bul.No:103 Kahramankazan 06980 ANKARA
Telefon: (0312)814 53 00 / 1223 Faks: (0312) 814 10 12
e-posta: www.kahramankazan.bel.tr

EİM.F.(7.5)11