



T.C.
KAHRAMANKAZAN BELEDİYESİ
EMLAK ve İSTİMLÂK MÜDÜRLÜĞÜ

YAYIN TARİHİ : 23.01.2008
REVİZYON NO : 1
REVİZYON TARİHİ : 21.06.2013

İLAN FORMU

SAYFA :1/1 - 1 -

T.C.
KAHRAMANKAZAN BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN
BİLDİRİLMİŞTİR

1- Mülkiyeti Belediyemize ait 1 (bir) adet arsanın; 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 45,46 ve 47'nci maddeleri gereğince **Açık Teklif Usulü** ile satılacaktır.

2- Satışı yapılacak arsanın mahallesi, ada, parsel, mevkii, yüzölçümü, m² bedeli, toplam m² bedeli ve geçici teminat bedeli aşağıya tabloda belirtilmiştir.

3- İhale **23.05.2025** Cuma günü saat **14:30**'da Kahramankazan Belediyesi Meclis Salonunda (Kahramankazan Belediyesi 16. Kat) Encümen huzurunda yapılacaktır.

4- İhaleye katılacaklarda aranacak belgeler;

Gercek Kişiler:

a-Nüfus cüzdanı (fotokopi)

b-İmza beyannamesi

c-Geçici teminat bedelinin (%3) yatırıldığına dair belge (Bankadan alınmış geçici teminat makbuzu yâda Kahramankazan Belediyesi Mali Hizmetler Müdürlüğü tahsilât birimine nakit yatırıldığına dair makbuz aslı)

d-Tebliğat için adres beyanı (aslı)

e-Vekil var ise vekâletname/vekilin imza beyannamesi (aslı veya noter onaylı)

f-İsteklinin Kahramankazan Belediyesi'ne borcu olmadığına dair Kahramankazan Belediyesi Mali Hizmetler Müdürlüğü'nden alınacak belge

Tüzel Kişiler:

a- İmza sirküleri/imza beyannamesi (aslı veya noter onaylı)

b-Ticaret sicil gazetesini (aslı)

c-Tebliğat için adres beyanı (aslı)

d-Faaliyetleri ile kuruluş belgelerini içeren evraklar.

e-Yetkilendirilen kişilerin yetki belgesi

f-Geçici teminat bedelinin (%3) yatırıldığına dair belge (Bankadan alınmış geçici teminat makbuzu yâda Kahramankazan Belediyesi Mali Hizmetler Müdürlüğü tahsilât birimine nakit yatırıldığına dair makbuz aslı)

g-Vekil var ise vekâletname/vekilin imza beyannamesi (aslı veya noter onaylı)

h-İsteklinin Kahramankazan Belediyesi'ne borcu olmadığına dair Kahramankazan Belediyesi Mali Hizmetler Müdürlüğü'nden alınacak belge

6- Daha geniş bilgi almak isteyenler www.kahramankazan.bel.tr İnternet adresinden ve her gün mesai saatleri içinde Kahramankazan Belediyesi Emlak ve İstimlâk Müdürlüğüne (0312 814 53 00 / 1220-1224) müracaat etmeleri ve **₺10.000,00.** (onbinlira) bedel karşılığı İdari Şartnameyi almaları gerekmektedir.

7- İstekliler ihale evraklarını **23.05.2025** tarihinde Cuma günü saat **14:00**'a kadar Kahramankazan Belediyesi Emlak ve İstimlâk Müdürlüğü'ne (Atatürk Mah. Ankara Bulvarı 9. Kat No: 105/1 Kahramankazan/ANKARA) teslim etmelidirler.

N O	MAHALLE	ADA	PARSEL	CİNSİ	NİTELİK EMSAL	YÜZÖLÇÜM (M ²)	ARSA M ² BEDELİ (₺)	TOPLAM BEDEL (₺)	GEÇİCİ TEMİNAT BEDELİ (₺)
1	ATATÜRK	221285	2	ARSA	TİCARET 1,00 + 5 KAT	2.103,00 M ²	₺10.000,00	₺21.030.000,00	₺635.000,00

Mikail TAŞKESER
Emlak ve İstimlâk Müdür V.